SOCROWD

Activiteitenverslag 2022





ACTIVITEITENVERSLAG 2022

Socrowd geeft, via crowdfunding, renteloze leningen aan projecten met positieve maatschappelijke impact.

Socrowd is een kredietverlenende coöperatieve vennootschap erkend als sociale onderneming (erkende CVSO).

Socrowd stimuleert 'Anders Omgaan met Geld' en richt zich op financiering van investeringsprojecten in sociaal gedreven sectoren, zoals de sociale economie, sociaal-cultureel werk, ecologie, welzijn, onderwijs en internationale ontwikkeling. Socrowd hanteert daarbij beoordelingscriteria waaraan het project moet voldoen, o.m. rond sociale doelstellingen, samenwerking, duurzaamheid en participatief ondernemen. De organisatie is opgericht in 2004 in de schoot van FairFin vzw (voorheen bekend als Netwerk Vlaanderen).

Socrowd biedt renteloze leningen aan tussen €15.000 en €200.000.
Hierbij haalt de klant 1/3 van het kredietbedrag op bij zijn eigen 'crowd' of achterban, zoals klanten, leden, personeel, sympathisanten, professioneel netwerk,…
Dit gebeurt via de aankoop van Socrowd-aandelen door de crowdfunders.
Als dit 1/3 deel van de lening is volstort, verdriedubbelt Socrowd dat bedrag, en keert het totale bedrag uit als renteloze lening aan het project. De looptijd van de lening is maximum 10 jaar.

Zo wil Socrowd een **betaalbare financiering verschaffen aan sociaal positieve projecten** én willen we het netwerk van onze klanten helpen versterken.

Na afloop van de lening krijgen de crowdfunders hun inleg terug of kunnen ze ervoor kiezen om Socrowd-aandeelhouder te blijven en zo meer sociale projecten te steunen.

Door de jaren heen schonken meer dan 1900 aandeelhouders hun vertrouwen aan Socrowd en zo financierden we samen al 158 sociale projecten.



Onze missie

Socrowd wil het lokale draagvlak voor impactprojecten en sociale organisaties vergroten door middel van 'social impact crowdfunding' waarbij vele kleine investeerders een project mogelijk maken dat een positieve impact heeft op onze samenleving.



2022

Er was veel goeds aan 2022. Echt wel. 2022 bracht ons weer dichter bij elkaar om samen te werken en van het leven te genieten, om samen vol goesting het stof van oude plannen te blazen terwijl nieuwe creatieve ideeën opborrelden. Gelouterd door de voorgaande jaren? (zo dachten we, of hoopten we, in het begin van 2022.)

Bij Socrowd deden we in 2022 wat we doen als geen ander: met onze unieke crowdleningformule hielpen we organisaties aan middelen om hun visie, hun droom waar te maken. Dit jaar waren dat vooral scholen, elk op zijn manier gedreven om vernieuwend onderwijs te bieden en weldenkende jongeren te vormen. We steunden ook een bevriende coöperatie bij het uitbreiden zodat meer eco-sociale organisaties meer werkplek kregen vanwaar ze hun sociale visie kunnen uitdragen. We gingen op pad om kennis te maken met klanten, partners en koepelorganisaties, we verdiepten ons in het nieuwe energie-delen – vanaf 2023 éindelijk zonne-energie voor iedereen? - en onderzochten de mogelijke rol voor Socrowd in de woontransitie. Geïnspireerd door klanten bereidden we spannende nieuwe campagnes voor 2023 voor. *En passant* vernieuwden we het Bestuur van Socrowd, versterkten we onze Kredietcel en brachten we een financieel-administratieve freelance kracht aan boord. Klaar voor de toekomst.

Niet dat we nu 'op ons gemak' zijn of zo, want 2022 - geef toe - was weer een wreed jaar voor de mensen. Geopolitieke onrust, wapengekletter, terreur en onderdrukking, klimaatrampen alom en zelfs - alweer - gerommel in de internationale bankensector. Nooit waren we collectief zo bewust bezig met ons energieverbruik; daar zorgden de verpletterende voorschotfacturen wel voor. Nooit eerder in de recente geschiedenis schoven we met zo'n bang hart aan bij de winkelkassa, en nooit eerder kenden zovelen de stand van hun bankrekening en het laatste indexcijfer uit het hoofd. Of je nu een woning huurde of er een wilde kopen, het was/is slikken. En voor we het goed en wel beseften, was de kloof tussen rijk en arm alweer een stuk breder geworden.
Geld werd willens nillens de protagonist van ons leven in 2022. Dat kan heel onprettig aanvoelen. Want *willen* we voortdurend met geld bezig zijn? Neen! Maar - oh paradox - als we uit onze verscherpte aandacht voor geld nu eens maatschappelijke winst proberen halen? Als we voortaan bewuster kiezen om het geld dat we hebben méér gericht te besteden, dan kan dat geld - ook jouw geld- een positieve maatschappelijke verandering voortstuwen. En als je voor een sociaal project centen nodig hebt, is het goed te weten dat er rondom jouw organisatie altijd mensen zijn die net als jij willen investeren in een mooiere toekomst voor iedereen. Impactfinanciering wint terrein in ons land, en als we zien hoe de impactfinanciers in ons land vurig de krachten bundelen rond 'Impact Finance Belgium' dan zijn we hoopvol dat 'impact' ooit de toon kan zetten.

En of het in deze turbulente tijden zinvol kan zijn om Socrowd in te schakelen? Jazeker:
door alle doem en drama heen blijft Socrowd met rustige vastheid - en zonder winstbejag – verder investeren in positieve sociale impact en duurzame ontwikkeling.

Met heel veel hoop op een vrediger, stabieler en socialer 2023,
vriendelijke groet,

Caroline Sanders
coördinator

1 | Aandeelhouders en kapitaal

Totaal kapitaal:

€ 3.212.100

In 2022 kregen we er via de crowdfundingcampagnes in totaal 116 nieuwe aandeelhouders bij.

Toch is ons kapitaal in 2022 met € 90.700 gedaald. Enerzijds komt dit doordat maar liefst vijf leningen in 2021 volledig waren terugbetaald en er 122 aandeelhouders -verbonden aan die projecten- voor opteerden om hun aandelen in 2022 terug aan Socrowd te verkopen.
Anderzijds was er de jaarlijkse terugbetaling van € 100.000 aan het Kringloopfonds in Vereffening, nu beheerd door de Federale Overheidsdienst Financiën.

Eind 2022 telden we in totaal 1414 individuele aandeelhouders, zowel particulieren als organisaties. Deze aandeelhouders vormen samen de Algemene Vergadering van Socrowd, die op 17 mei 2023 het jaar 2022 afsluit.

Het totaal aandelenkapitaal van Socrowd bedroeg eind 2022 precies **€ 3.212.100.**



1414
Individuele Aandeelhouders

116
Nieuwe Aandeelhouders



2 | Operationeel

We kenden in 2022 4 nieuwe leningen toe met een gemiddeld kapitaal van € 98.800 per project dus

in totaal voor € 395.200 Leningen.

In 2022 ging aan 3 leningen een crowdfundingcampagne vooraf en heeft Socrowd in totaal voor € 96.600 opgehaald op ons platform, dus gemiddeld € 32.200 per project. Eén lening kenden we zonder campagne toe aan een organisatie met een eigen coöperatieve werking waarbij 77 nieuwe coöperanten het doelbedrag rechtstreeks inbrachten in de organisatie.

ORGANISATIE	PLAATS	BEDRAG	#CROWD	% VAN DOELBEDRAG	SECTOR
LAB Sint-Niklaas	Sint-Niklaas	€ 200.000	75	100%	onderwijs
Gents Ecologisch Centrum	Gent	€ 110.000	77	100%	ecologie & sociaal-cultureel
Freinetschool Nachtegaai	Sint-Truiden	€ 75.000	25	100%	onderwijs
Basisschool De Spiegel	Leest	€ 10.200	19	104%	ecologie & onderwijs





3 Resultaat



	OPBRENGSTEN	2022	2021
70	Omzet	€ 54.076	€ 52.690
7002	Administratieve vergoeding	€ 53.746	€ 49.299
	Lopende leningen	€ 48.918	€ 44.684
	Nieuwe leningen	€ 4.828	€ 4.615
7001	Dienstverlening	€ 330	€ 3.391
74	Andere bedrijfsopbrengsten	€ 44	€ 121
75	Financiële opbrengsten	€ 22.606	€ 6.118
76	Uitzonderlijke opbrengsten	€ 6.095	€ 0
7	**TOTAAL OPBRENGSTEN**	**€ 82.821**	**€ 58.929**

	KOSTEN	2022	2021
61	Diensten en diverse goederen	€ 17.307	€ 17.723
62	Bezoldigingen, sociale lasten en personeel	€ 43.100	€ 60.716
63	Afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële vaste activa	€ 266	€ 1.204
64	Diverse kosten	€ 4.028	€ 2.233
65	Financiële kosten	€ 533	€ 68
	TOTAAL KOSTEN	**€ 65.235**	**€ 81.944**
	RESULTAAT van het BOEKJAAR	**+€17.586**	**- €23.014**

Financieel kunnen we voor boekjaar 2022 een gunstig resultaat voorleggen.

De opbrengst uit onze lopende en nieuwe leningen is lichtjes gestegen. We noteerden een betere financiële opbrengst dankzij hogere dividenduitkeringen en door een eenmalige correctieboeking van saldi van leningen waarvoor we enkele klanten in de periode 2020-2021 een uitstel van terugbetaling hadden toegestaan.

We hadden in 2022 ook beduidend lagere operationele kosten omdat de coördinator vrijwel het gehele jaar alleen heeft gewerkt en er in 2022 geen nieuwe investeringen waren gepland.

Dit maakt dat we **het boekjaar 2022 afsluiten met een winst van €17.586.**

De winst compenseert het verlies dat we uit 2021 hadden meegenomen en brengt ons cumulatief winstsaldo eind 2022 op €1.355.

Gecombineerd met de opname van de vroegere wettelijke reserve van €1.940 reserve zorgt dit voor **een gecumuleerd overdraagbare winst van €3.295.**

4 Klanten

GENTS ECOLOGISCH CENTRUM Gent



De iconische Gentse coöperatie 'GEC' ofte het Gents Ecologisch Centrum investeerde om het laatste stukje privé-eigendom van 'hun' gebouw te verwerven.

Zo kwam er **meer werkruimte voor alle eco-sociale organisaties die er gehuisvest zijn,** in een pracht van een gebouw op het magnifieke en bruisende Maria-Hendrikaplein aan het Gentse Sint-Pietersstation.

De kans is zeer groot dat je de bewoners van het pand goed kent: je vindt er verenigingen zoals de Oxfam Wereldwinkel Gent-Sint-Pieters en veganistisch restaurant Lekker GEC, bosbouwvereniging BOS+ , duurzaamheidsexpert Certisys, de KinderRechtenCoalitie, het Kenniscentrum Kinderrechten, de Reizigersbond die ijvert voor toegankelijk openbaar vervoer voor iedereen, Catapa die de strijd aanbindt tegen gebruik van niet-duurzame grondstoffen, en meer.

Socrowd steunde haar klant-van-het-eerste-uur GEC met een **renteloze lening van 110.000 euro.**

Via aandelen in de coöperatie of een winwin-lening konden mensen ook rechtstreeks investeren in GEC. Maar liefst 77 investeerders brachten zo 220.000 euro bijeen om dit project te helpen realiseren, en dat was voor Socrowd ruim voldoende als 'achterbanfinanciering' of 'crowd engagement' om de renteloze lening voor dit pand te kunnen goedkeuren. De waarborgregeling voor deze lening kwam tot stand in samenwerking met co-financierder Hefboom CV.

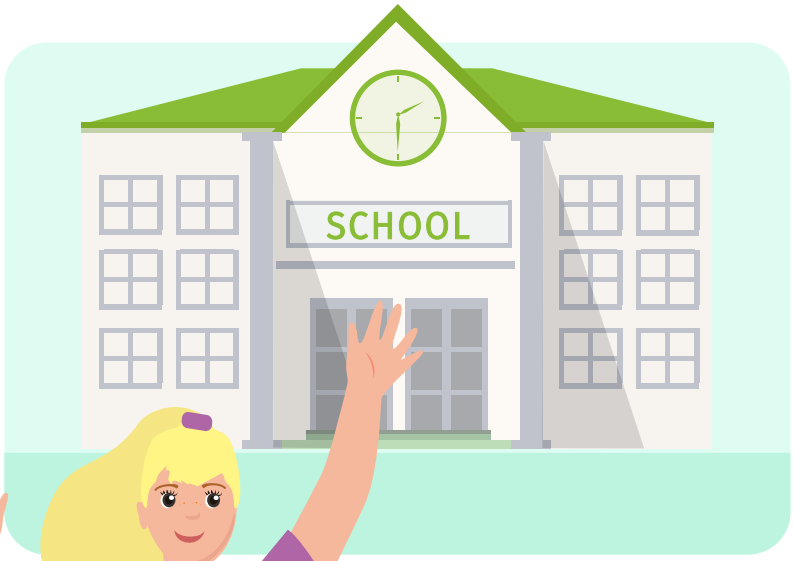
Dit is dus een prima voorbeeld van samenwerking tussen verschillende coöperaties, een van de 7 werkingsprincipes van de ICA (International Cooperative Alliance).



" Dit is de 3de mooie samenwerking tussen onze coöperaties, het gepaste puzzelstuk om de 'Gec-ke' puzzel rond te krijgen." (Robrecht, juli 2022)

www.gec.be

Basisschool DE SPIEGEL Leest



"De Spiegel Klimaatneutraal, samen lukt het ons!", zo luidde het bij de leerlingen en het Spiegelteam.

Basisschool De Spiegel, uit Leest bij Mechelen, is een kleine school met een groot engagement voor het klimaat.

Om voortaan minder energie te verbruiken, wilde de school **het dak van het schoolgebouw renoveren met de nieuwste isolatiematerialen en superisolerende dakvensters.**

De leerlingen wonnen al een heel mooi bedrag via 'Paraat voor het klimaat', de klimaatwedstrijd van de Stad Mechelen*, maar zochten bij Socrowd nog wat extra hulp om deze belangrijke investering tot een goed einde te brengen.

De Spiegel slaagde erin om met de hulp van 19 mensen het doelbedrag op te halen binnen de vooropgestelde tijd, en Socrowd verdrievoudigde het bedrag met eigen kapitaal tot een **renteloze lening van 10.200 euro.**



13 KLIMAATACTIE

4 KWALITEITS-ONDERWIJS

"Blij om ons steentje te kunnen bijdragen om De Spiegel klimaatneutraal te maken."
(Leen, juni 2022)

***De subsidie komt voort uit de matchfunding wedstrijd 'Paraat voor het klimaat,' een initiatief van de Stad Mechelen om scholen te stimuleren in klimaatvriendelijke infrastructuur of mobiliteit te investeren. Een deel van de centen moet opgehaald worden binnen het eigen netwerk via crowdfunding op het platform van Socrowd.**

www.despiegelleest.be

LAB Gedreven Onderwijs Sint-Niklaas



LAB Gedreven Onderwijs zet in op zelfsturing, persoonlijk meesterschap en verregaande digitalisering. De school staat bekend als een echte 'game changer'.
Onafhankelijk, erkend en gesubsidieerd.

Zes jaar na de oprichting van het succesvolle LAB Sint-Amands, was de tijd rijp voor een tweede vestiging: op 1 september 2022 opende een team gedreven mensen uit de onderwijs- en bedrijfswereld de deuren van een nieuw LAB in Sint-Niklaas.
Doel: leerlingen uit het secundair onderwijs goesting geven om te blijven leren, een leven lang, en andere scholen uit de regio inspireren.
De school startte met een eerste graad en zal geleidelijk meegroeien naarmate de leerlingen doorstromen naar een hoger jaar.

Voor **afwerking en inrichting van de gloednieuwe gebouwen had LAB Sint-Niklaas nog 200.000 euro nodig**, en kwam daarom bij Socrowd aankloppen voor een renteloze lening.
75 investeerders brachten de centen bijeen om de lening mogelijk te maken, en die werd ingezet om de open ruimtes, break-out rooms, werkruimtes en labo's net dat ietsje meer te geven om de school te laten uitgroeien tot een expertise-hub en een inspirerend voorbeeld voor onderwijsvernieuwing in België.
Go, LAB!

4 KWALITEITS-ONDERWIJS

"Prachtig hoe de initiatiefnemers vol overtuiging een nieuwe wind willen blazen in het onderwijslandschap"

www.labonderwijs.be/lab-sint-niklaas

Freinetschool NACHTEGAAI Sint-Truiden

Ken je de Nachtegaai?

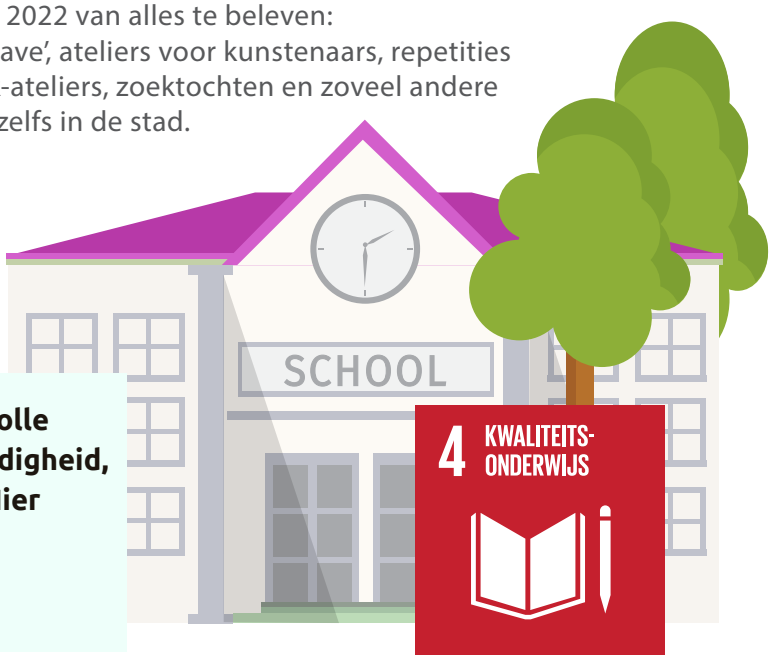
Freinetschool Nachtegaai wordt een nieuwe onafhankelijke basisschool voor kinderen van 2,5 tot 12 jaar, die haar werking baseert op de pedagogische visie van Célestin Freinet.

Als locatie voor de school kozen de ervaren oprichters van vzw 't Vindingrijk voor de vroegere muziekschool in hartje Sint-Truiden, een ruim en prachtig gebouw met een geweldige parktuin als speelplaats en ontdekplek. De vzw deed beroep op Socrowd voor een startkapitaal voor **renovatie-en opfrissingswerk van het gebouw en de inrichting van de tuin en de klaslokalen.**

Team Nachtegaai haalde 25.000 euro op via een crowdfundingcampagne, en Socrowd verdrievoudigde de inleg tot een **renteloze lening van 75.000 euro.**

De school zelf zal opstarten in september 2023. Maar dat 't Vindingrijk en hun Nachtegaai nog veel meer in hun mars hebben, dat konden we in de aanloop van de opstart van de school al snel merken: in het schoolgebouw valt er sinds najaar 2022 van alles te beleven: muzikaal-artistieke vakantiekampen met 'The Music Cave', ateliers voor kunstenaars, repetities van het kinderkoor, beleefdagen, vertelavonden, druk-ateliers, zoektochten en zoveel andere verbindende activiteiten in het gebouw, in de tuin of zelfs in de stad.

Zo, nu ken je de Nachtegaai al een stukje beter!



"In dit project investeren is volgens mij een zinvolle actie. Deze school leert haar leerlingen zelfstandigheid, een kritische kijk vooruit en ondernemingszin. Hier worden toekomstige ondernemers, betrokken werknemers en leiders geboren dank zij ons ruggensteuntje." (Chris, mei 2022)

www.nachtegaai.be



5 | Team

Socrowd bestaat uit een aantal betaalde en vrijwillige medewerkers

Coördinator

Caroline Sanders
is onze coördinator.

Je kan haar contacteren via caroline@socrowd.be
Caroline wordt voor de financiële administratie regelmatig bijgestaan door freelancer Line.

Kredietcel

De Kredietcel verwelkomde Susan De Boever als nieuw lid en bestaat nu uit 4 vrijwilligers, aangevuld met de coördinator. We kwamen in 2022 5 keer samen.
Leden:
Xavier Christiaens
Susan De Boever
Arnout Vandecappelle
Willie Verhoysen

Raad van Bestuur

Het bestuur van vrijwilligers werd in 2022 vernieuwd en kreeg versterking van Kristof, Sam en Stijn.
We kwamen 6 keer samen.
Bestuurders:
Erik Baelus (voorzitter)
Julia Rottiers
Stijn Demuynck
Ludo Dhelft
Sam Roose
Caroline Sanders
Kristof Stremersch



6 Socrowd, erkende sociale onderneming

Bijzonder verslag omtrent de voorwaarden voor de erkenning als sociale onderneming

#1 De informatie vermeld in artikel 6:120, § 2, van het wetboek

In de aandelencategorie A zijn 0 aandeelhouders uitgetreden.

In de aandelencategorie B zijn 122 aandeelhouders geheel of gedeeltelijk uitgetreden voor in totaal 186.000 euro.

In de aandelencategorie C zijn 0 aandeelhouders uitgetreden

#2 De wijze waarop het bestuursorgaan van de vennootschap toezicht houdt op de toepassing van de erkenningsvoorwaarden, bepaald in paragraaf 1

Het bestuursorgaan houdt op haar regelmatige vergaderingen toezicht op de toepassing van de erkenningsvoorwaarden zoals opgenomen in Artikel 6§1 van het Koninklijk Besluit van 28 juni 2019. Deze erkenningsvoorwaarden zijn opgenomen in de statuten van de vennootschap, zoals laatst gewijzigd op 16 juni 2020. Het bestuursorgaan ziet er op toe dat de statuten worden nageleefd. Daarnaast beoordeelt het bestuursorgaan, meer specifiek de kredietcel, voor elk project of het betreffende project een positieve maatschappelijke impact bewerkstelligt op de mens, het milieu of de samenleving. Dit is een essentiële voorwaarde voor de financiering door Socrowd.

#3 De activiteiten die de vennootschap heeft verricht ter verwezenlijking van haar voorwerp

Hier verwijzen we graag naar de punten 2 en 4 van dit verslag.

#4 de middelen die de vennootschap hiervoor heeft ingezet

In het jaar 2022 heeft Socrowd voor het bereiken van zijn doel 0,6 VTE tewerkgesteld, aan een totale kostprijs van 43.100 euro.
Er werd in 4 verschillende kredietdossiers in totaal 395.200 euro uitgeleend, en de CV kreeg 114 nieuwe aandeelhouders.

SOCROWD

Onze waarden

Wij focussen op projecten met sociale meerwaarde en werken dus graag met organisaties die de volgende principes hanteren:

Participatief ondernemen (= zelfbestuur):

er wordt gestreefd naar een structuur waarin alle betrokken partijen deel hebben in de beslissingsmacht. De werknemers en vrijwilligers hebben inspraak in het beleid van de onderneming

Transparantie:

alle kennis is evenredig verdeeld tussen alle betrokken partijen

Socialisatie van de opbrengsten:

de gemaakte winsten dienen niet tot persoonlijke verrijking, maar wel tot de realisatie van de doelstellingen

Samenwerking:

de organisatie zoekt bewust samenwerkingsverbanden op met andere organisaties

Deskundigheid:

de organisatie beschikt over kennis van de behoeften, de dienstverlening, en het bestuur van de organisatie

Duurzaamheid:

de organisatie zoekt waar mogelijk bewust naar duurzame leveranciers voor aankoop van producten. Bij bouw of verbouwprojecten is aandacht voor energiezuinige maatregelen



SOCROWD



info@socrowd.be – www.socrowd.be

SOCROWD erkende CVSO – Kerkstraat 108 – 9050 Gentbrugge